



Nr. înreg..... data

HOTĂRÂREA nr. 44
30.04.2025

- privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate în Comuna Bran, jud. Brașov către SC UTILITATI PUBLICE BRAN SRL

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 90CL / 17.04.2025;
- Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și regulamentul întocmit de PROTEUS DIONA S.R.L. privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate în Comuna Bran întocmit în baza contractului de prestări servicii;
- Raportul de specialitate al compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Bran;
- Avizul consultativ al comisiilor reunite din cadrul consiliului local Bran ;
- Prevederile art. 28 din Legea nr. 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, Ordinului nr. 97 din 26 februarie 2025 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, Ordinului 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților, Legii 101 din 2006, republicată , legea serviciului public de salubritate;
- Prevederile Ordinului ANRSC nr. 100/2023 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor de utilități publice aflate în sfera de reglementare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- Prevederile Legii nr.195/2006, legea cadru a descentralizării;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din partea a III-a - "Administrația publică locală" din OUG 57/2019 de aprobare a codului Administrativ, prevederilor Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Consiliul Local al Comunei Bran întrunit în ședință ordinară, la data de 30.04.2025,
H o t ă r ă ș t e :

Art. 1 Se aprobă "Gestiunea Directă" ca modalitate de organizare și funcționare a următoarelor activități din cadrul serviciului public de salubritate al comunei Bran, Județul Brașov :

- a) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat;
- b) măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare;
- c) curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

Art. 2 - Se aprobă, conform studiului de oportunitate ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre, încredințarea prin atribuire directă, începând cu 05.06.2025, pentru o perioadă de 5 ani a activităților din cadrul serviciului public de salubritate în comuna Bran, enumerate la art. 1 din prezenta hotărâre, către SC UTILITATI PUBLICE BRAN SRL, societate deținută public de Comuna Bran în proporție de 100% din capitalul social, cu sediul în comuna Bran, str. Aluniș nr. 2 , înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J08/181/2011, având CUI 28046318.

Art. 3 - Se aprobă regulamentul serviciului public de salubritate în comuna Bran, care constituie anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 - Se aprobă caietul de sarcini al serviciului public de salubritate a comunei Bran, care constituie anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aproba indicatorii tehnici și indicatorii de performanta ai serviciului public de salubritate in comuna Bran, care constituie anexa 4 la prezenta hotărâre

Art. 6 Se aproba lista bunurilor de retur aflate in domeniul public al comunei Bran aferente sistemului public de salubritate, care vor fi predate spre folosință în baza contractului de delegare a gestiunii către SC UTILITATI PUBLICE BRAN SRL ce constituie anexa nr. 5 la prezenta hotărâre

Art. 7 - Se aproba redeventa contractuala in valoare 6.669 lei/an reprezentand valoarea calculata similar amortizarii pentru mijloacele fixe aflate in proprietatea publica a comunei Bran si puse la dispozitia operatorului odata cu incredintarea serviciului public de salubritate.

Art. 8 Se aproba obiectivele investitiilor care urmeaza sa fie realizate de delegat pe perioada de 5 ani, astfel :

PROGRAM DE INVESTITII SALUBRIZARE

Perioada / investiții	Cantitate	Valoare lei fara TVA
Anul I de contract		
1. Containere textile.	3 buc	13.500
2. Europubele 120 l	400 buc	35.000
3. Amenajare zonă garare mașini, utilaje, împrejmuire, gard si platforma (12x6=72 mp).	72 mp	6.150
4. Saci reciclabili / hartie	48000 buc	24000
5. Saci reciclabili / plastic	48000 buc	24000
6. Saci reciclabili / sticla	24000 buc	12000
TOTAL		114650
Anul II de contract		
1. Autogunoiera compactoare Mini 6-7 mc leasing	1 buc	375.000
2. Europubele 120 l	600 buc	57.000
3. Container deseuri din constructii	1 buc	5.000
4. Saci reciclabili / hartie	48000 buc	26400
5. Saci reciclabili / plastic	48000 buc	26400
6. Saci reciclabili / sticla	24000 buc	13200
TOTAL		503000
Anul III de contract		
1. Europubele 120 l	600 buc	63.000
2. Europubele 240 l	50 buc	12.500
3. Plug zapada cu o singura lama	1 buc	25.000
4. Saci reciclabili / hartie	48000 buc	28800
5. Saci reciclabili / plastic	48000 buc	28800
6. Saci reciclabili / sticla	24000 buc	14400
TOTAL		172500
Anul IV de contract		
1. Europubele 120 l	300 buc	35.000

2. Sararita imprastiere antiderapant 1000 litri	1 buc	25000
3. Saci reciclabili / hartie	48000 buc	31680
4. Saci reciclabili / plastic	48000 buc	31680
5. Saci reciclabili / sticla	24000 buc	15840
TOTAL		139200
Anul V de contract		
1. Europubele 120 l	300 buc	38.000
2. Cosuri stradale deseuri reciclabile	50 buc	300
4. Saci reciclabili / hartie	48000 buc	34560
5. Saci reciclabili / plastic	48000 buc	34560
6. Saci reciclabili / sticla	24000 buc	17280
TOTAL		124700
TOTAL GENERAL		1054050

Art. 9 – Se aprobă tarifele stabilite pentru activitățile specifice serviciului public de salubritate în comuna Bran astfel :

a) activitatea de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat:

1. tarif pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale

-persoane fizice- 3, 43 lei/pers/luna(colectare și transport 2,01 lei pers/luna +sortare 1,28 lei pers/luna +depozitare refuz sortare 0,08 lei pers/luna +CEC refuz(ip) sortare 0,06 lei pers/luna)

-persoane juridice- 782,55 lei/tona-117,38 lei/mc (colectare și transport 68,63 lei/mc+sortare 43,94 lei/mc+depozitare refuz sortare 2,77 lei/mc +CEC refuz(ip) sortare 2,04 lei/mc)

2.tarif pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reziduale, inclusiv a reziduurilor menajere și similare și al altor deșeuri colectate separat decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă -

-persoane fizice- 18,68 lei/pers/luna(colectare si transport 12,57 lei/pers/luna +depozitare 3,78 lei/pers/luna+CEC 2,33 lei/pers/luna)

-persoane juridice- 1280,6 lei/tona-448,21 lei/mc (colectare si transport 301,44 lei/mc +depozitare 90,77 lei/mc+CEC 56 lei/mc)

TOTAL PERS. FIZICA 1+2 =22,11 lei/pers/luna

TOTAL PERS. JURIDICA 1+2 =565,59 lei/mc

3.tariful pentru gestionarea deșeurilor provenite de la evenimentele publice – 1064,26 lei/tona

4.tariful pentru gestionarea deșeurilor municipale abandonate -1020,77 lei/tona

5. tariful pentru colectarea deșeurilor voluminoase -1585,77 lei/tona

6. tariful pentru colectarea deșeurilor din construcții provenite din locuințe, generate de lucrări de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora- 1327,58 lei/tona

b) activitatea de măturat, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare:

7.tarif măturat mecanizat carosabil -0,046 lei/mp

8.tarif măturat mecanizat trotuare – 0,035 lei/mp

9.tarif măturat manual carosabil -0,073 lei/mp

10.tarif măturat manual trotuare -0,058 lei/mp

11.tarif răzuit rigole -3,72 lei/mp

12.tarif stropit carosabil -0,05 lei/mp

13.tarif pentru gestionarea deșeurilor colectate din coșurile stradale 787,51 lei/tona, 4,29 lei/buc

c) pentru activitatea de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț:

14.tarif curățat zăpadă mecanizat cu autospeciale/utilaje echipate cu lamă/plug – 0,03 lei/mp,

15. tarif curățat zăpadă cu freza 0,064 lei/mp
16. tarif curățat zăpadă manual, inclusiv stații publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii -0,14 lei/mp
17. tarif curățat gheață manual, inclusiv stații publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii -1,00 lei/mp ;
18. tarif încărcat/descarcat mecanizat și transport zăpadă -40,43 lei/mc;
19. tarif împrăștiat mecanic material antiderapant -0,03 lei/mp;
20. tarif împrăștiat manual material antiderapant -0,05 lei/mp
21. tarif de mobilizare și asigurare logistică - 85,78 lei/oră

Alte taxe /tarife :

-tariful pentru separarea incorectă a fracțiilor de deșeuri municipale se stabilește la un nivel de 2 ori mai mare decât nivelul rezultat din însumarea tarifelor distincte pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea fracțiilor de deșeuri municipale colectate separat, exprimate în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici, respectiv în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici

-taxă de salubritate pentru utilizatorii care beneficiază individual de prestarea serviciului de salubritate fără contract încheiat cu operatorul, de 3 ori mai mare decât nivelul rezultat din însumarea tarifelor distincte pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea fracțiilor de deșeuri municipale colectate separat, exprimate în lei/persoană/lună pentru utilizatorii casnici, respectiv în lei/mc pentru utilizatorii non-casnici.

La casele de locuit și casele de vacanță se va încadra minimum 1 persoană-22,11 lei/pers/lună

-taxa aviz persoane fizice -80 lei

-taxa aviz persoane juridice -160 lei

-taxa aviz gaz, energie-240 lei

-tarif închiriere buldoexcavator 168 lei/ora

-tarif închiriere autobasculantă 168 lei/ora

-tarif muncitor necalificat 35,04 lei/ora

-tarif muncitor calificat 37,65 lei/ora

-transport deșeuri stradale tractor(încărcat-descarcat manual) 195,68 lei/mc

-taiat crengi tractor 220 lei/ora

Tarifele sunt fără TVA.

Art. 10. Se aprobă contractul de delegare de gestiune a serviciului public de salubritate care constituie anexa nr. 6 la prezenta hotărâre.

Art. 11. - Se aprobă modelul contractului de prestare a serviciului public de salubritate ce urmează a fi încheiat de SC UTILITATI PUBLICE BRAN SRL cu utilizatorii serviciului de salubritate ce constituie anexa nr.7 la prezenta hotărâre.

Art.12 - Se împuternicește Primarul Comunei Bran, d-nul FERIOIU Cosmin Ioan să duca la îndeplinire prezenta hotărâre.
Art. 12 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al Comunei Bran în termenul legal următorilor :SC UTILITATI PUBLICE BRAN SRL, compartimentului juridic și serviciului contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Bran, Primarului Comunei Bran, Institutiei Prefectului Județului Brașov și se aduce la cunoștință publică prin publicarea ei în monitorul oficial local.

Președinte de ședință

Măluseu Marian

Secretar General UAT Bran

Stetea Ioan Ciprian

